



COMUNE DI MASCALI
Città Metropolitana di Catania

Reg. N. 15 del 27 marzo 2019

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO
STRAORDINARIO CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE**

OGGETTO:	Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari. Aggiornamento per l'anno 2019.
-----------------	---

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventisette del mese di marzo, alle ore 13:00 e seguenti, nella Residenza Municipale, è presente il Commissario straordinario, Dott. Carmelo Messina, nominato con D. P. n. 606/GAB del 24.10.2018, in sostituzione del Consiglio Comunale, assistito dal Segretario Generale, dott.ssa Marta Emilia Dierna.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la proposta che, allegata alla presente, ne fa parte integrante e sostanziale;

Visto l'Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali vigente in Sicilia;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale;

Visti i pareri espressi;

Considerato che occorre provvedere in merito;

DELIBERA

- **Di approvare** la proposta di deliberazione allegata al presente provvedimento, del quale ne costituisce parte integrante e sostanziale.

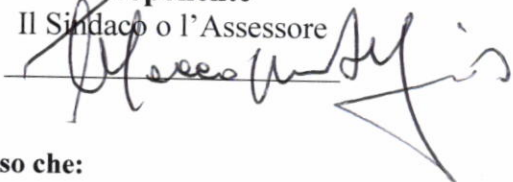
- **Rendere** il presente atto immediatamente esecutivo, stante l'urgenza di provvedere.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Da sottoporre all'Organo Deliberante:
COMMISSARIO STRAORDINARIO CON POTERI DI CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari. Aggiornamento per l'anno 2019.

Proponente
Il Sindaco o l'Assessore



Redigente

Geom. *Leonarda A. Caltabiano*

Premesso che:

- ai sensi dell'art. 58, comma 1, del D.L. 112/2008 come convertito e modificato dalla L. 133/2008, ciascun Ente individua, con delibera dell'organo di Governo, i beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione;
- per quanto sopra, con propria Delibera n. 45 del 20/07/09, il Consiglio Comunale ha approvato il "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari";
- in dipendenza di quanto statuito dalla Corte Costituzionale con propria Sentenza n. 340/2009, in relazione agli immobili da valorizzare, con delibera di C.C. n. 39 del 13/07/10, il predetto Piano è stato rimodulato ed aggiornato, operando un distinguo fra i beni immediatamente alienabili e quelli soggetti a valorizzazione;
- con delibera di C.C. n. 63/2011, il Piano in precedenza approvato è stato aggiornato, tenendo conto delle alienazioni in precedenza effettuate;
- con propria Deliberazione n. 76 del 28/11/2013, la Commissione Straordinaria, con i poteri del Consiglio Comunale, ha aggiornato il Piano di che trattasi per il periodo 2013-2015;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 80 del 21/12/2016, si è ritenuto necessario rimuovere gli immobili allora inseriti;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 73 del 27/12/2017, per il 2017 è stato confermato quanto riportato nella Delibera di C.C. n. 80/2016;
- con Delibera del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 69 del 23/10/2018, per il 2018 è stato confermato quanto riportato nella Delibera di C.C. n. 73/2017;

Preso atto che l'Amministrazione Comunale con Delibera di GM n. 31 del 15/03/2019 ha confermato, anche per l'anno 2019, quanto riportato nella Delibera del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 69/2018;

Preso atto del parere del Collegio di Revisione Contabile, Verbale n. _____ del _____;

Visti:

- il D.L. 112/2008 come modificato dalla L. 133/2008;
- l'O.A. degli EE.LL. vigente in Sicilia.

PROPONE

per le motivazioni indicate in premessa:

1. **Confermare** per l'anno 2019, sulla base di quanto stabilito dall'Amministrazione con propria Delibera GM n. 31 del 15/03/2019, le determinazioni di cui alla Delibera del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 69/2018, non ponendo alcun immobile nel Piano delle Alienazioni;
2. **Trasmettere** il presente provvedimento alle Aree II e III per gli adempimenti di rispettiva competenza.

Reg. III Area Tecnica N. 10 del 26-03-2019

Registrata al n. 23 del registro generale delle proposte il 27-03-2019

Parere in ordine alla regolarità tecnica: Favorevole.

Mascali li

26-03-2019

26.03.2019

Il Responsabile del Servizio

Geom. Salvatore Tornisi



Il Capo III Area

Dott. Ing. Massimiliano Leotta

Parere in ordine alla regolarità contabile: Favorevole / Contrario

Mascali li

26/03/2019
DELEGA

26.03.2019

Il Responsabile del Servizio FINANZIARIO

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi degli artt. 151 e 183 del D.Lgs.267/2000, si attesta la copertura finanziaria e si annotano le prenotazioni degli impegni di spesa:

Capitolo	Bilancio	Impegno	Data	Importo
		n.		€
		n.		€
		n.		€

Mascali li

Il Responsabile del servizio finanziario
